

Titulní strana | Stavba | Instalace zelené střechy do 2 týdnů: výhodná investice na celý život

Instalace zelené střechy do 2 týdnů: výhodná investice na celý život

16. 9. 2016 Alfagreen s.r.o. FIREMNÍ

Příklad výstavby šikmé zelené střechy v Olomouckém kraji dokládá, že takové řešení znamená pro investora také mnoho nezanedbatelných výhod. Mezi těmi hlavními jmenujme zejména chladicí efekt v létě, zadržování tepla v zimě, zpomalování odtoku dešťové vody, zvuková izolace, extrémně dlouhá životnost a také ekologické a estetické aspekty.



„K rozhodnutí pořídit si zelenou střechu mě přivedly primárně ekologické důvody. Od přírody si hodně bereme, ale skoro nic nevracíme, proto pro mě byl výběr zelené střechy jasnou volbou,“ říká paní Ing. Irena Bürglová, která se rozhodla pořídit si zelenou střechu pro svůj dům ve Veselíčku.

Ani jeden zásah do stávající střešní krytiny

Jako vystudovaná inženýrka si paní Bürglová o výstavbě extenzivní neboli šikmé zelené střechy mnohé nastudovala. Navíc bydlí část roku v Německu, kde je tato výstavba velmi oblíbeným řešením, a proto se rozhodla najít spolehlivého dodavatele zelených střech také pro svůj domek v Olomouckém kraji. „Oslovila jsem dva nejbližší dodavatele a firma pana Drasticha Alfagreen se mi jevila jako nejlepší, hlavně co se týče technologického provedení. U druhé firmy mi totiž sdělili, že by bylo nutné zasahovat do střešní krytiny – vrtat a přidávat další stavební prvky. Kdežto Alfagreen mi nabídl řešení, kdy se do střechy zasahovat nemusí. Pouze se položí speciální izolační povrchová vrstva a kalíšky pro substrát. A celá realizace se obejde bez jakýchkoliv zásahů do samotné konstrukce střechy. Tím jsem měla jistotu, že nedojde k narušení hydroizolace stávající střechy,“ popisuje paní Bürglová zásadní rozdíly v řešení výstavby, se kterými se při výběru dodavatele setkala.

Narušení hydroizolace při správném provedení rozhodně nehrozí

Je na místě obávat se narušení hydroizolace stávající krytiny? Ano, ale pouze v případě špatné a neodborné provedené výstavby zelené střechy. Jakékoliv mýty o potížích s hydroizolací vznikají pouze nesprávným provedením zelených střech, což je v ČR bohužel stále ještě častým jevem. Špatně prováděné výstavby snižují dobré renomé jinak velmi praktických a uživatelsky bezproblémových zelených střech. Jakmile je výstavba provedena odborně, jsou střechy naopak lépe izolovány než před tím. „Zelené střechy (extenzivní i intenzivní) mají zvýšenou schopnost zachycovat srážkovou vodu, což navíc s níží náklady na odvod dešťových/kanalizačních vod. Tento problém s přetíženou kanalizací mají například v Brně, kde ho tamní architekti začínají řešit právě pomocí retenční vody zelených střech. Zejména u veřejných budov tak zelené střechy výrazně snižují náklady na údržbu,“ vysvětluje Filip Drastich ze společnosti Alfagreen, která se věnuje výstavbě soukromých střešních zahrad, rodinných zahrad, ale i výstavbě ve veřejném sektoru.



Extenzivní zelená střecha = vodotěsná a kořenům odolávající izolace, substrát a vegetace

Základními prvky šikmých - extenzivních zelených střech jsou: vodotěsná a kořenům odolávající izolace, substrát a vegetace. Na našem trhu je několik izolačních materiálů s certifikovanými vlastnostmi, hlavně se používají polyesterové textilie potažené PVC. Jako vegetace jsou zde vhodné trvalky, skalničky, které se užily také k ozelenění střechy paní Bürglové, protože nepotřebují pravidelný přísun vody, ale jsou schopné ji v sobě udržet a postupně uvolňovat. Pro intenzivní - ploché ozelenění střech se používá zase jiná vegetace - nejrůznější keře a menší dřeviny. Jednotlivé realizace se ale nedají unifikovat. Ať už v případě extenzivní či intenzivní střechy - vždy je nutné brát v úvahu sklon střechy, umístění domu a s tím související vegetační podmínky. Jiné podmínky pro realizaci střechy budou na Moravě a jiné například na Šumavě.

Na základě spokojenosti si investorka najala firmu také na projekt úpravy zahrady

Když paní Bürglové skončila dovolená, musela se vrátit do Německa a nechala střechu plně v rukou odborníků. Veškeré podrobnosti byly domluvené předem a zbytek komunikovala se zástupci firmy telefonicky nebo emailem. Ale jak sama uvedla, to se stávalo spíše zřídka. „Přítomna jsem byla pouze na začátku, pak jsem musela odjet. Takže finální výstavba proběhla bez nutnosti mé přítomnosti. Vše bylo domluveno předem, a pokud bylo něco potřeba, vyřešili jsme to velmi promptně e-mailem. Veškeré termíny, práce i požadavky na co nejjednodušší údržbu byly splněny na jedničku. Vznikl pouze jeden zádrhel, který ovšem nebyl ze strany firmy Alfagreen, a to když dodavatel z Holandska přivezl nekvalitní suroviny. Pan Drastich okamžitě zareagoval, zásluku nepřijal a objednal novou, která už byla v pořádku, a mohlo se sázet,“ říká investorka a dodává: „Na základě dobré spolupráce s výstavbou zelené střechy jsem se po roce rozhodla firmu najmout také na projekt úpravy zahrady, který právě začínáme přeměňovat ve skutečnost. A opět probíhá vše hladce, mladí lidé ze společnosti Alfagreen jednají pružně, jsou informováni o nejnovějších trendech v zahraničí. Jsou vstřícní a ochotní provést mé speciální požadavky, či něco operativně doplnit nebo změnit.“

Zelená střecha prodlouží životnost klasické střešní krytiny až dvojnásobně

Téměř všechny střešní konstrukce lze ozelenit. Ve specifických klimatických oblastech, například ve Skandinávii, jsou zelené střechy poměrně běžným řešením. Je dobře známo, že zelené parky, husté stromy v ulicích a jiné zelené plochy ve městech značně redukuje negativní vlivy. A právě proto se výstavba zelených střech stává častější i na mnoha budovách v Evropě a hlavně v Německu.

Zelené střechy přinášejí nejenom redukcí znečištění životního prostředí, úspory energie na vytápění a chlazení, snížení pronikání vysokofrekvenčního elektromagnetického vlnění, ochranu před mechanickým poškozením střech, požární odolnost, stínící efekt pro střešní izolaci, ale jsou i ekonomicky výhodné. Životnost dobře navržené zelené střechy může být mnohem delší než 100 let. Navíc náklady na opravu a údržbu tradičních střech po 30 - 50 letech přináší asi dvojnásobné náklady než výstavba zelené střechy.

FOTOGALERIE



JAK KOUPI BYDLENÍ



E-book: Příručka ZDARMA!
Pomocník při koupi domu, bytu, pozemku.

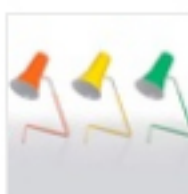
PARTNER TÉMATA

Novinka: Střešní krytiny Topline a Ideal ve variantě STRONG
Extrémně pevná střešní krytina. Ideální pro náročné klimatické podmínky.

NEJNOVĚJŠÍ ČLÁNKY



DNES
Tři domy, jedna zahrada – z průmyslové budovy vzniklo originální bydlení



DNES Firemní
Retro druhé poloviny 20. století se vrací do módy



DNES Firemní
Obrazy na stěnách vytvoří útulný domov

REKLAMA



REKLAMA

Zateplujte jako profík! Nová **Cemix Lepicí a stěrkovácí hmota PROFÍ** je určená pro lepení tepelněizolačních desek a vytváření základní výztužné vrstvy ve špičkovém ETICS s ETA - **Cemixtherm PROFÍ**.

REKLAMA

NOVINKA pro jednoduchou rekonstrukci komínu pro plynové kondenzační kotle
renoFLEX - inovativní systém, který je schopen s pouhými 5 prvky efektivně vyřešit odvod spalin komínem pro všechny typy plynových kondenzačních kotlů do 50 kW.

REKLAMA

Pořídte si kvalitní venkovní stínění za nejlepší ceny!
Společnost PROALU je českým výrobcem a dodavatelem předokenních rolet a žaluzií více než 12 let; nyní **garantuje nejlepší cenu na trhu**.

REKLAMA



AKCE A SLEVY



Představujeme nový dům Lucky – bungalov s přímým vstupem na terasu



Tepelná čerpadla REGULUS s mimořádnou slevou 10%



Chcete se poradit, jak zateplit vaši stavbu? Objednejte si zdarma technického poradce na www.vseproizolace.cz

REKLAMA

Úsporné kondenzační kotle Brötje vyráběné v Německu se vyznačují moderní technikou s vysokou účinností. Jsou ekologické a splňují veškeré požadavky ČSN. Spolehlivost kotlů je doložena známkou kvality „SEHR GUT“.

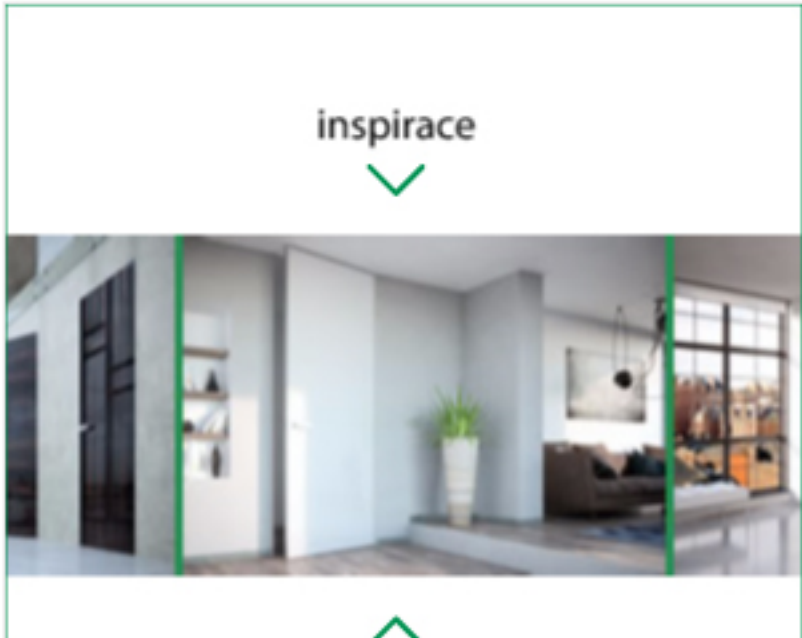
REKLAMA

Přehlednější, hezčí – takový je nový zpravodaj ESTAV.cz! Aktivujte si ho i vy!
Nenechte si ujít novinky z našeho portálu! Aktivujte si zaslání týdenního přehledu článků na portálu **ESTAV.cz!** Články jsou nově řazeny podobně jako na titulní straně portálu.

REKLAMA

Atmos = jeden z největších evropských výrobců kotlů na tuhá paliva. Dotované kotle na dřevo 3.,4., 5. třídy - cena od 31.800,- Kč. Zplynovací kotle na hnědě a černě uhlí 4. třídy - cena od 32.300,- Kč.

REKLAMA



REKLAMA

